

I. ÚVOD

I.1. Důvod pořízení ÚPN VÚC a jeho posouzení dle zákona č. 244/1992 Sb.

Na základě výsledků veřejné soutěže zadalo Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, regionální pracoviště Praha zpracování územního plánu velkého územního celku okresu Benešov firmě TERPLAN, a.s. Praha.

V návaznosti na zpracování etapy průzkumů a rozborů bylo Zadání pro zpracování územního plánu VÚC okresu Benešov schváleno Ministerstvem pro místní rozvoj dne 29.10.1999. Schválení Zadání předcházelo projednání s příslušnými orgány státní správy, obcemi dotčeného území a odbory MMR.

Zpracování ÚPN VÚC okresu Benešov se řídí zákonem o územním plánování a stavebním řádu č. 50/1976 Sb., ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhlášky č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu a vyhlášky č. 131/1998 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci. Koncept ÚPN VÚC obsahuje tyto části:

Textovou část

- A. Koncept řešení ÚPN VÚC okresu Benešov
- B. Regulativy využití území, seznam ploch a koridorů VPS
- C. Vyhodnocení odnětí ZPF a PUPFL

Grafickou část

Hlavní výkres	M 1:50 000
Doprava	M 1:50 000
Ochrana přírody a krajiny a ÚSES	M 1:50 000
Vyhodnocení odnětí ZPF a PUPFL	M 1:50 000
Veřejně prospěšné stavby	M 1:50 000
Rekreace a cestovní ruch	M 1:100 000
Širší územní vztahy	M 1:100 000

Návrhové období územního plánu bylo stanoveno **do roku 2015** s tím, že budou uvedeny i návrhy přesahující tento časový horizont.

Základním cílem řešení ÚPN VÚC je navrhnout nejvhodnější využití vymezeného území, řešení dopravy a technické infrastruktury a jejich vzájemné uspořádání a vazby. Účelem je vytvářet podmínky pro rozvoj území, zabezpečit soulad jednotlivých činností v území, omezit na přípustnou míru jejich negativní vlivy, zajistit předpoklady pro zlepšování kvality životního prostředí, pro ochranu přírody a krajiny, umožňovat pouze přiměřené využívání neobnovitelných přírodních zdrojů a zachovávat kvalitativní ukazatele obnovitelných přírodních zdrojů.

Řešené území ÚPN VÚC okresu Benešov bylo vymezeno v rozsahu administrativních hranic okresu Benešov. Na základě rozhodnutí zákona o okresních úřadech č. 147/2000 Sb. bylo k datu voleb do krajských zastupitelstev, tj. k 12.11. 2000, přičleněno k okresu Benešov administrativní území města Sázava (dříve okres Kutná Hora). Celková výměra řešeného území činí 152 339,4 ha a k 1.1. 2000 zde ve 115 administrativních obcích žilo 92 482 trvale bydlících obyvatel.

Dle § 14, odstavců 1 a 2 zákona č. 244/1992 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, je územní plán velkého územního celku považován za koncepci, jejíž předkladatel (MMR ČR) je povinen zajistit, aby její součástí bylo posouzení vlivů na životní prostředí.

Cílem tohoto úkolu je příprava detailního podkladu pro posouzení koncepce z hlediska vlivu na životní prostředí tak, aby podle odstavce 4, § 14 tohoto zákona mohl příslušný orgán (MŽP ČR) vydat stanovisko, bez kterého nemůže být územně plánovací dokumentace projednána schvalujícím orgánem.

I.2. Metodika zpracování

Odstavec 2, § 14 zákona č. 244/92 Sb. požaduje posoudit vlivy dané koncepce na životní prostředí „přiměřeně rozsahu podle přílohy č. 3, části C, bodu III. a IV. tohoto zákona“, aniž je tento požadavek konkrétněji formulován. Po dohodě s pořizovatelem ÚPN VÚC byl přijat následující postup:

Předmětem konceptu hodnocení je návrh závazné části ÚPN VÚC a veřejně prospěšných staveb. Hodnocené záměry jsou členěny podle „dílčích“ koncepcí (tzn. stavby dopravní, energetické, vodohospodářské atd.). Seznam hodnocených záměrů je uveden ve III. kapitole.

Hodnocení vlivů koncepce ÚPN VÚC se skládá ze tří kroků:

1. identifikace podstatných vlivů;
2. popis vlivů a orientační odhad jejich rozsahu a významnosti;
 - **vliv:** (mírně, výrazně) pozitivní/negativní;
 - **rozsah:** bodový (= bodový rozsah v daném měřítku, na území 1 obce), lokální (plošný rozsah, na území 1 obce), nadlokální (plošný rozsah na území 2 a více obcí);
3. vyhodnocení přínosu hodnocených záměrů v porovnání se současným stavem využití území.

Vlastní Identifikace podstatných vlivů (krok 1) je provedena na úrovni navržených regulativů, hodnocení (kroky 2 a 3) vychází z konfrontace jednotlivých záměrů se složkami životního prostředí.

Navržené záměry jsou hodnoceny z hlediska dopadů na:

- a) obyvatelstvo,
- b) ovzduší a hlukovou zátěž,
- c) vodu;
- d) půdu a horninové prostředí;

- e) zájmy ochrany přírody a krajiny;
- f) kulturní a historické památky a archeologická naleziště.

Zjištěné vlivy jsou pro jednotlivé složky životního prostředí souhrnně prezentovány formou hodnotících tabulek. U variantních návrhů jsou vyhodnoceny jednotlivé varianty s doporučením nejlepšího řešení.

Posouzení vlivů koncepce ÚPN VÚC okresu Benešov na životní prostředí je dokumentováno textovou a grafickou částí. Textová část vychází z údajů obsažených v tabulkách a komentuje předpokládané nejzávažnější vlivy jednotlivých záměrů, navržených v rámci konceptu ÚPN VÚC, na jednotlivé složky životního prostředí. V závěru textové části jsou pak přehledným způsobem prezentovány hlavní klady a zápory navržené koncepce (resp. jednotlivých dílčích koncepcí - dopravní, energetické atp.) jako celku a navrženy úpravy a doplnění hodnocené koncepce.

Územní průměty prvků, nezbytných pro posouzení vlivů na životní prostředí, jsou zobrazeny z převážné části v hlavním výkresu ÚPN VÚC (v měřítku 1:50 000). Doplněna byla pouze kategorizace rozptylových podmínek území. Na podkladě této grafiky byly pro potřeby posouzení zpracovány 4 analytické výkresy:

- výkres č. I: Zástavba, dopravní a technická infrastruktura, památky, rozptylové podmínky M 1:100 000
- výkres č. II: Horninové prostředí, ochrana přírody, voda M 1:100 000
- výkres č. III: Zemědělská půda a lesy M 1:100 000
- výkres č. IV: Veřejně prospěšné stavby M 1:100 000